



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
Иванова 15/1

Площадь 3 111,20

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	25,51	952 559,98
1. Управление многоквартирным домом	5,42	202 352,45
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,72	176 218,37
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	6 720,19
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	19 413,89
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	16,58	619 163,79
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,63	98 189,47
Дератизация, дезинсекция	0,05	1 866,72
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,48	92 589,31
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	1 866,72
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 866,72
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,35	125 070,24
2.3. Техническое обслуживание	7,19	268 619,90
Аварийное обслуживание	1,15	42 934,56
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00	0,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,01	187 045,34
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,03	38 640,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,41	127 284,17
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
	0,00	
3. Проведение текущего ремонта	2,30	85 869,12
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,21	45 174,62
ОДН ГВС (по нормативу)	0,34	12 693,70
ОДН ХВС (по нормативу)	0,06	2 240,06
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,00	0,00
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	0,81	30 240,86

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:
Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О)

Дата _____ Подпись _____