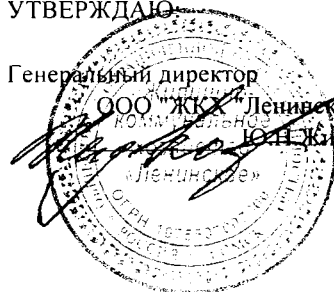


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"
Ю.Н. Жидков



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
В. Иванова, 1

Площадь

3 159,60

кв.м

Наименование работ	Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) 2020г	Стоимость на площадь МКД (рублей в год) 2020г
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,91	792 833,84
1. Управление многоквартирным домом	4,99	189 139,98
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	154 257,99
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	6 824,74
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	19 715,90
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	8 341,34
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,81	410 097,42
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,87	70 901,42
Дератизация, дезинсекция	0,19	7 203,89
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,58	59 906,02
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	1 895,76
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 895,76
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,45	130 826,40
2.3. Техническое обслуживание	2,12	80 448,47
Аварийное обслуживание	1,15	43 738,97
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	36 709,50
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,35	126 921,13
2.5. Сезонные работы	0,03	1 000,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,03	1 000,00
3. Проведение текущего ремонта	2,30	87 054,73
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20	7 583,04
5.*Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,61	98 958,67
ОДН ГВС (по нормативу)	0,36	13 649,47
ОДН ХВС (по нормативу)	0,06	2 274,91
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	2,19	83 034,29