



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами. с 01.01.2020
Серова,81

Площадь 3 191.50

кв.м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	25,38
I. Управление многоквартирным домом	5,16
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,46
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,68
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,84
Дератизация, дезинсекция	0,14
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,07
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,52
2.3. Техническое обслуживание	2,80
Аварийное обслуживание	1,15
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,68
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,52
2.5. Сезонные работы	0,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,00
Кромирование деревьев (сниж. сухостя и веток)	0,00
3. Проведение текущего ремонта	6,22
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,58
Измерение сопротивления изоляции	0,31
Установка окон ПВХ в подъездах № 1 и 2	5,20
Проверка ОДПУ ХВС	0,13
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	3,12
ОДН ГВС (по среднему)	1,88
ОДН ХВС (по среднему)	0,89
ОДН водоотведение (по нормативу)	
ОДН Эл/энергия (по среднему)	0,35

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Каремина Л. А.

(Ф.И.О)

Дата

09.01.20

Подпись

Каремина Л. А.