



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома, не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
Серова.6А

Площадь 3 166,70

кв.м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>21,05</b>	<b>799 931,19</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,77</b>	<b>181 204,91</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	154 604,63
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	6 840,07
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	19 760,21
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>10,99</b>	<b>417 449,51</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,98</b>	<b>75 297,79</b>
Дератизация, дезинсекция	0,05	1 900,02
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества. влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,58	60 040,63
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,30	11 400,12
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 957,02
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,74</b>	<b>104 113,50</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,80</b>	<b>106 549,25</b>
Аварийное обслуживание	1,15	43 837,26
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	36 791,99
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,68	25 920,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,44</b>	<b>130 728,98</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,02</b>	<b>760,00</b>
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,02	760,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>1,84</b>	<b>69 812,00</b>
Измерение сопротивления изоляции	0,26	9 812,00
Проверка приборов учета тепловой энергии	0,18	7 000,00
Установка предъездных светильников	0,08	3 000,00
Непредвиденные расходы	1,32	50 000,00
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>3,46</b>	<b>131464,77</b>
ОДН ГВС (по среднему)	1,66	63 035,49
ОДН ХВС (по среднему)	0,23	8 793,97
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,57	59 635,31

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

*Безяева Елена Валентиновна*  
(Ф.И.О)

Дата 09.12.2019

Подпись

*Л. Безяева*