



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
Серова, 24 в

Площадь

3 372.20

кв.м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>22,86</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,96</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,26
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18
1.3 организация работ по снятию показаний ОДПУ и ИПУ	0,00
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,19</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,78</b>
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,10</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,76</b>
Аварийное обслуживание	1,15
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,64
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,55</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,00
Кронирование деревьев (спил сухостоя и веток)	0,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>4,55</b>
Установка окон ПВХ	2,40
Герметизация межпанельных швов	0,80
Установка металлического ограждения газонов	0,80
Услуги по поверке тепловычислителя с заменой элемента питания	0,12
Непредвиденные расходы	0,43
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,16</b>
ОДН ГВС (по среднему)	1,23
ОДН ХВС (по среднему)	0,50
ОДН водоотведение (по нормативу)	
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,43

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

*Тришнина Е. П.*  
(Ф.И.О)

Дата

*20.01.2020*

Подпись

*Тришнина Е. П.*