



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
Серова,1Г

Площадь

2 632,20 кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,03
1. Управление многоквартирным домом	5,01
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,31
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,12
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,85
Дератизация, дезинсекция	0,18
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,04
Организация мест для накопления ртути содержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,47
2.3. Техническое обслуживание	2,12
Аварийное обслуживание	1,15
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,68
2.5. Сезонные работы	0,00
3. Проведение текущего ремонта	4,69
Кап.ремонт труб-дов ХГВС	2,85
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,58
Ремонт крыльца у подъезда № 3	0,47
Ремонт системы отопления	0,32
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,47
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,01
ОДН ГВС (по нормативу)	0,41
ОДН ХВС (по среднему)	0,30
ОДН водоотведение (по нормативу)	
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,30

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Е.И. Степанов

(Ф.И.О)

Дата

20.01.2020

Подпись

Л.А. Сидорова