

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Лейтисское"
Ю.Н. Жидков

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
Серова, 1А

Площадь

3 380,30

кв.м

Наименование работ	2020г. Стоимость на 1 кв.м (рублей)	2020г Стоимость на площадь
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,96	850 134,64
1. Управление многоквартирным домом	4,99	202 412,36
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	165 093,85
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,18	7 301,45
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	21 093,07
1.4 Организация работ по снятию показаний с ИПУ и ОДУ эл.энергии и ХВС	0,22	8 923,99
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,01	446 753,40
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,08	84 433,13
Дератизация, дезинсекция	0,17	6 895,81
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,81	73 420,12
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	2 089,03
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	2 028,18
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,35	135 786,65
2.3. Техническое обслуживание	2,12	85 994,83
Аварийное обслуживание	1,15	46 648,14
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	39 346,69
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,44	139 538,78
2.5. Сезонные работы	0,02	1 000,00
Завоз песка в песочницу	0,02	1 000,00
3. Проведение текущего ремонта	2,30	93 069,70
4.*Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,66	107899,18
ОДН ГВС (по нормативу)	0,45	18 253,62
ОДН ХВС (по нормативу)	0,07	2 839,45
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл.энергия (по нормативу)	2,14	86 806,10

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Е.А. Воронин