

УТВЕРЖАЮ

Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
Серова,14

Площадь 1440.50

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей)	2020г Стоимость на площадь МКД
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	17,50	302 458,36
1. Управление многоквартирным домом	4,07	70 354,02
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	70 354,02
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,32	212 929,82
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,90	50 129,40
Дезинфекция, дезинсекция	0.17	2 938.62
Уборка мусоропровода	0.00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1.58	27 311,88
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	1.10	19 014,60
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0.05	864,30
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,80	65 686,80
2.3. Техническое обслуживание	2,12	36 646,32
Аварийное обслуживание	1.15	19 878.90
Обслуживание внутри домового газового оборудования	0.97	16 767.42
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0.00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0.00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,44	59 467,30
2.5. Сезонные работы	0,06	1 000,00
Завоз песка для посыпки дорожек	0.06	1 000,00
3. Проведение текущего ремонта	1,11	19 174,52
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0.29	5 000,00
Непредвиденные расходы	0.82	14 174.52
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0	0
ГВС (по нормативу)	0	0,00
ХВС (по нормативу)	0	0,00
Эл. энергия (по нормативу)	0	0,00

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовать
Уполномоченный представитель собственников дома

Саврасович А.М.
(Ф.И.О)

Дата

16.01.2020г.

Подпись