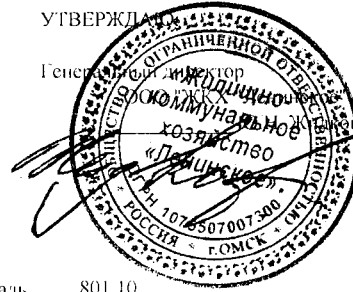


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К.Маркса,82А

Площадь 801,10

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,27	223 681,21
1. Управление многоквартирным домом	4,85	46 583,20
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,52	43 414,69
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,00	0,00
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,00	0,00
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,33	3 168,51
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,66	112 098,01
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,91	18 375,63
Дезинфекция, дератизация	0,10	961,32
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,58	15 188,86
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,18	1 730,38
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	495,08
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,31	22 206,49
2.3. Техническое обслуживание	2,12	20 379,98
Аварийное обслуживание	1,15	11 055,18
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	9 321,80
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,81	36 635,91
2.5. Сезонные работы	1,51	14 500,00
Кронирование деревьев (по заявлению УПС, 2019г.)	1,51	14 500,00
3. Проведение текущего ремонта	6,76	65 000,00
Замена ВРУ	6,24	60 000,00
Непредвиденные расходы	0,52	5 000,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0,00	0,00
ОДН ГВС (по нормативу)	0,00	0,00
ОДН ХВС (по нормативу)	0,00	0,00
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	0	0,00

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Орлова Н. И.
(Ф.И.О)

Дата 23.12.2019

Подпись *[подпись]*