



Структура тарифа за содержание жилого помещения для многоквартирного дома с оборудованием лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К.Маркса.79

Площадь 3 590,00

кв.м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	18,05	774 752,66
1. Управление многоквартирным домом	4,78	205 922,40
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,08	175 766,40
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	7 754,40
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	22 401,60
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,04	432 517,66
2.1. Содержание помещений общего пользования	0,18	7 754,40
Дезинсекция, дезинсекция	0,04	1 723,20
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	0,00	0,00
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,09	3 877,20
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	2 154,00
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	4,08	175 766,40
2.3. Техническое обслуживание	2,72	117 172,06
Аварийное обслуживание	1,15	49 542,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	41 710,06
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,60	25 920,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,06	131 824,80
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,48	104 002,60
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,41	17 540,60
Изготовление проекта под новые правила	0,26	11 000,00
Ремонт подъезда № 1 (материалы)	0,50	21 540,00
Услуги по поверке ОДПУ тепловой энергии	0,35	15 150,00
Непредвиденные расходы	0,96	38 772,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0,75	32 310,00
ОДН ГВС (по среднему)	0,20	8 616,00
ОДН ХВС (по среднему)	0,34	14 647,20
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл./энергия (по среднему)	0,21	9 046,80

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

И. И. Селезнева
(Ф.И.О)

Дата 26.12.2019 Подпись _____