



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованного лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
К.Маркса, 77

Площадь 3 585,10

кв.м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>22,20</b>	<b>954 770,09</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,94</b>	<b>212 524,73</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,24	182 409,89
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	7 743,82
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	22 371,02
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,41</b>	<b>490 715,32</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,52</b>	<b>108 413,43</b>
Дезагизация, дезинсекция	0,10	4 302,12
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Генеральная уборка мест общего пользования	0,23	9 894,88
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил)	1,58	67 973,50
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,56	24 091,87
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	2 151,06
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,70</b>	<b>116 157,24</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>3,15</b>	<b>135 360,21</b>
Аварийное обслуживание	1,15	49 474,38
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	41 653,13
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,43	18 312,70
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,60	25 920,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,03</b>	<b>130 354,24</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,01</b>	<b>430,21</b>
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,01	430,21
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>4,00</b>	<b>171 940,82</b>
Непредвиденные расходы	0,51	21 940,82
Ремонт подъездов 3,4	3,49	150 000,00
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,85</b>	<b>79589,22</b>
ОДН ГВС (по среднему)	0,50	21 510,60
ОДН ХВС (по среднему)	0,25	10 755,30
ОДН Эл.энергия (по среднему)	1,10	47 323,32

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:  
Уполномоченный представитель собственников дома

Аполлонова Н.Б.  
(Ф.И.О.)  
Дата 27.12.2019 Подпись Аполлонова Н.Б.