



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома, не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
К.Маркса.73

Площадь 3 121,31

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>20,99</b>	<b>786 352,31</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,99</b>	<b>186 904,04</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	152 444,78
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,18	6 742,03
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	19 476,97
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	8 240,26
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>10,99</b>	<b>411 825,44</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,76</b>	<b>65 922,07</b>
Дератизация, дезинсекция	0,08	2 996,46
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58	59 180,04
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	1 872,79
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 872,79
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,35</b>	<b>125 383,02</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,12</b>	<b>79 406,13</b>
Аварийное обслуживание	1,15	43 074,08
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	36 332,05
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,69</b>	<b>138 114,22</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,08</b>	<b>3 000,00</b>
Завоз земли	0,08	3 000,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>2,30</b>	<b>86 117,83</b>
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,08	3 000,00
Оплата расходов на тех. диагностику В/Д О 2019г	0,55	20 493,27
Измерение сопротивления изоляции	0,26	9 812,00
Непредвиденные расходы	1,41	52812,56
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,71</b>	<b>101505,00</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,41	15 356,85
ОДН ХВС (по нормативу)	0,06	2 247,34
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл.энергия (по нормативу)	2,24	83 900,81

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

*Дурденко Мария Анатольевна*  
(Ф.И.О)

Дата 03.02.2020

Подпись

*[Handwritten Signature]*