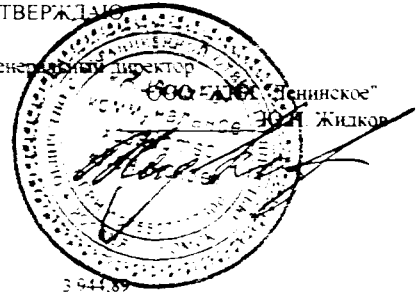


УТВЕРЖАЮ

Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К. Маркса, 11А

Площадь

3 944,89

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,08	949 661,65
1. Управление многоквартирным домом	4,84	229 119,21
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,14	195 982,14
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,18	8 520,96
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	24 616,11
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,14	527 246,90
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,80	85 280,63
Дератизация, дезинсекция	0,17	8 047,58
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58	74 795,11
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	2 437,94
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,18	103 198,32
2.3. Техническое обслуживание	2,67	126 363,21
Аварийное обслуживание	1,15	54 609,90
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	45 833,31
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,55	25 920,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,38	160 004,74
2.5. Сезонные работы	1,11	52 400,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,00	0,00
Кронирование деревьев и утилизация отходов	1,06	50 000,00
Спил аварийных веток на детской площадке (2019 г заявл от УПС)	0,05	2 400,00
3. Проведение текущего ремонта	1,84	86 783,50
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,11	5 000,00
Оплата расходов на техническую диагностику ВДГО 2019г.	0,58	27 205,50
Измерение сопротивления изоляции	0,37	17 578,00
Изготовление и установка скамейки, под-д № 3 (по согласованию с собственниками)	0,04	2 000,00
Изготовление и установка ограждения	0,32	15 000,00
Непредвиденные расходы	0,42	20 000,00
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20	9 467,74
5.*Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,05	97044,29
ОДН ГВС (по среднему)	1,20	56 806,42
ОДН ХВС (по среднему)	0,25	11 834,67
ОДН Эл.энергия (по среднему)	0,60	28 403,21

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Бутыкина Наталья Владимировна
(Ф.И.О.)

Дата 10.01.2021 Подпись Бутыкина