



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
К. Маркса,68  
(без нежилых помещений)

Площадь 3 482,00

Кв.м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>28,84</b>	<b>1 205 383,30</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом:</b>	<b>6,77</b>	<b>282 689,65</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,85	244 453,11
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	7 316,38
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	21 727,68
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	9 192,48
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>17,00</b>	<b>710 379,53</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>4,20</b>	<b>175 371,63</b>
Дератизация, дезинсекция	0,10	4 178,40
Уборка мусоропровода	1,57	65 417,03
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,48	103 624,32
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	2 151,88
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,58</b>	<b>107 802,72</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>6,78</b>	<b>283 459,86</b>
Аварийное обслуживание	1,15	48 202,02
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00	0,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,01	209 337,84
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,62	25 920,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,44</b>	<b>143 745,32</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>1,36</b>	<b>57 230,00</b>
Установка уплотнителя на двери эвакуационных выходов	0,19	8 000,00
Установка шаровидной защелки на эвакуационные лестницы	0,14	6 000,00
Установка доводчика на 1 эт- 3 шт	0,07	3 000,00
Изготовление деревянных рам на бойницы	0,60	25 000,00
Услуги по поверке ПРЭМ	0,14	5 920,00
Подготовка расходомер к поверке	0,04	1 600,00
Услуги по поверке тепловычислителя с заменой элемента питания	0,09	3 900,00
Услуги по поверке комплекта термосопротивлений	0,05	1 930,00
Услуги по поверке счетчика Д 32	0,03	1 280,00
Выдача и заполнение паспорта на средство измерения	0,01	600,00
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>3,71</b>	<b>155084,13</b>
ОДН ГВС (по среднему)	0,85	35 581,89
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05	2 089,20
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,11	4 596,24
ОДН Эл./энергия (по среднему)	2,70	112 816,80

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

Арова Наталья Сергеевна  
(Ф.И.О.)  
Дата 13 января 2020 г. Н. Арова