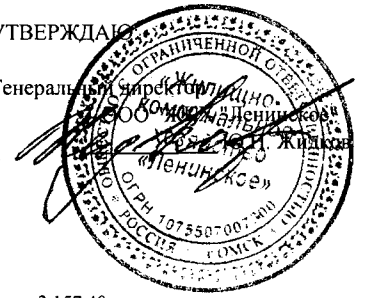


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К. Маркса,67

Площадь 3 157,40

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	22,44	850 023,17
1. Управление многоквартирным домом	4,94	187 306,68
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,24	160 784,52
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	6 819,98
1.3 Аболютская работа по ОДН	0,52	19 702,18
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,05	418 655,69
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,83	69 336,50
Дератизация, дезинсекция	0,10	3 788,88
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,58	59 864,30
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,10	3 788,88
Организация мест для накопления ртути-содержащих ламп	0,05	1 894,44
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,35	126 927,48
2.3. Техническое обслуживание	2,12	80 324,26
Аварийное обслуживание	1,15	43 572,12
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	36 752,14
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,71	140 567,45
2.5. Сезонные работы	0,04	1 500,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,04	1 500,00
3. Проведение текущего ремонта	4,04	152 748,80
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,49	18 464,60
Измерение сопротивления изоляции	0,26	9 812,00
Ремонт ВРУ	2,64	100 000,00
Кронирование деревьев	0,25	9 472,20
Непредвиденные расходы	0,40	15 000,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,41	91312,01
ОДН ГВС (по нормативу)	0,36	13 639,97
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05	1 894,44
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл./энергия (по среднему)	2,00	75 777,60

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Иванова Галина Ивановна
(Ф.И.О)

Дата

Подпись

Иванова

22,44

2,41
91312,01