



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
на оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К. Маркса,60А

Площадь 5 535,55

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,22	1 542 157,75
1. Управление многоквартирным домом	5,04	334 469,56
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,34	287 970,94
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	11 956,79
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	34 541,83
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,00	664 166,17
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,74	115 681,92
Дератизация, дезинсекция	0,06	3 985,60
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,58	104 954,03
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	3 321,33
Организация мест для накопления рульсодержащих ламп	0,05	3 420,97
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,29	151 891,06
2.3. Техническое обслуживание	2,51	166 744,39
Аварийное обслуживание	1,15	76 390,59
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	64 433,80
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,39	25 920,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,44	228 520,79
2.5. Сезонные работы	0,02	1 328,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,02	1 328,00
3. Проведение текущего ремонта	4,95	328 928,00
Проверка приборов учета тепловой энергии	0,14	9 000,00
Ремонт 2-х подъездов	4,52	300 000,00
Непредвиденные расходы	0,30	19 928,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	3,23	214594,02
ОДН ГВС (по среднему)	1,42	94 325,77
ОДН ХВС(по среднему)	0,51	33 877,57
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,30	86 390,68

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:
Уполномоченный представитель собственников дома

_____ *Тайлова* _____ *Александр* _____ *Валентин*
(Ф.И.О.)

Дата: 18.12.2019 Подпись: _____