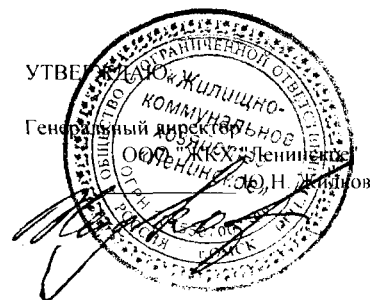


Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К.Маркса,54



Площадь 5 069,40

кв. м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	27,90	1 700 274,95
1. Управление многоквартирным домом	7,15	434 845,02
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,85	355 896,21
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	10 651,82
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,53	31 955,47
1.4 Организация работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС, эл.энергии и ИПУ	0,22	13 158,13
1.5 Организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0,38	23 183,38
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	18,46	1 122 754,49
2.1. Содержание помещений общего пользования	4,45	270 876,29
Дератизация, дезинсекция	0,16	9 733,25
Уборка мусоропровода	1,76	107 144,81
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	2,48	150 865,34
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00	0,00
Организация мест для накопления ртути-содержащих ламп	0,05	3 132,89
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,37	205 006,54
2.3. Техническое обслуживание	7,13	433 956,86
Аварийное обслуживание	1,15	70 176,72
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	59 007,82
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,01	304 772,33
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,50	212 914,80
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,00	0,00
Кронирование деревьев (спил сухостоя и веток)	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,30	142 675,44
4.*Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	0,00	0,00
ОДН ГВС (по факту)		0,00
ОДН ХВС (по факту)		0,00
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,00	0,00
ОДН Эл./энергия (по факту)		0,00

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается