



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К. Маркса, 52Б

Площадь 2458,88 кв.м

Наименование работ	2020г. Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,27
1. Управление многоквартирным домом	4,99
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,41
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,78
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,95
2.3. Техническое обслуживание	2,12
Аварийное обслуживание	1,15
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отведения, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,44
2.5. Сезонные работы	0,12
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,12
Кронирование деревьев (спил сухостоя и веток)	0,00
3. Проведение текущего ремонта	6,79
Ремонт малых форм - изготовление несочиниды	0,10
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,17
Оплата расходов на тех. диагностику ВДП О 2019г	0,57
Измерение сопротивления изоляции	0,26
Ремонт подъездов № 2, 3	4,74
Изготовление деревянной двери в тех. подвал	0,27
Целевые расходы	0,68
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,08
ОДН ГВС (по нормативу)	0,34
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05
ОДН водоотведение (по нормативу)	
ОДН Э/Э/энергия (по среднему)	0,69

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Александров Ю. П.
А. В. Д.

Дата