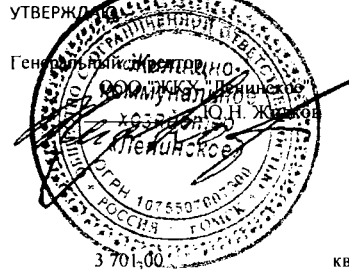


Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К. Маркса,52

Площадь

3 701,00

кв.м



| Наименование работ | 2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) | 2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год) |
|--|--|---|
| Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе | 20,33 | 902 679,02 |
| 1. Управление многоквартирным домом | 5,05 | 224 280,60 |
| 1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 4,13 | 183 421,56 |
| 1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде | 0,18 | 7 994,16 |
| 1.3 Абонентская работа по ОДН | 0,52 | 23 094,24 |
| 1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ | 0,22 | 9 770,64 |
| 2. Содержание общего имущества многоквартирного дома | 11,08 | 492 103,06 |
| 2.1. Содержание помещений общего пользования | 2,11 | 93 909,17 |
| Дератизация, дезинсекция | 0,15 | 6 661,80 |
| Уборка мусоропровода | 0,00 | 0,00 |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон) | 1,81 | 80 385,72 |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосуллек | 0,10 | 4 574,44 |
| Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп | 0,05 | 2 287,22 |
| 2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года-очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов | 3,35 | 148 669,17 |
| 2.3. Техническое обслуживание | 2,12 | 94 153,44 |
| Аварийное обслуживание | 1,15 | 51 073,80 |
| Обслуживание внутрименового газового оборудования | 0,97 | 43 079,64 |
| Комплексное обслуживания и страхование лифтов | 0,00 | 0,00 |
| Обслуживание общедомовых приборов учета | 0,00 | 0,00 |
| 2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 3,42 | 151 871,28 |
| 2.5. Сезонные работы | 0,08 | 3 500,00 |
| Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек | 0,08 | 3 500,00 |
| 3. Проведение текущего ремонта | 2,89 | 128 115,64 |
| Ремонт пола в тамбуре подъезда № 2 | 0,23 | 10 000,00 |
| Установка светильников с датчиками движения | 0,56 | 25 000,00 |
| Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г. | 0,49 | 21 891,80 |
| Измерение сопротивления изоляции | 0,27 | 12 012,00 |
| Установка фасадных светильников | 0,11 | 5 000,00 |
| Непредвиденные расходы | 0,32 | 14 211,84 |
| Ремонт крыльца подъезда № 1, 2 | 0,90 | 40 000,00 |
| 4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД | 1,31 | 58179,72 |
| ОДН ГВС (по нормативу) | 0,46 | 20 429,52 |
| ОДН ХВС (по среднему) | 0,15 | 6 661,80 |
| ОДН Эл./энергия (по среднему) | 0,70 | 31 088,40 |

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Терехина Ч.А.

(Ф.И.О.)

Дата

Подпись