



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
К. Маркса,50

Площадь 1 579,40 кв.м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей вгод)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>19,94</b>	<b>377 813,93</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,77</b>	<b>90 404,86</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	77 137,90
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	3 411,50
1.3 Абовентская работа по ОДН	0,52	9 855,46
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,06</b>	<b>209 659,08</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,83</b>	<b>34 683,62</b>
Дератизация, дезинсекция	0,05	947,64
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58	29 945,42
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,15	2 842,92
Организация мест для накопления ртутисодержащих ламп	0,05	947,64
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,35</b>	<b>63 444,50</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,12</b>	<b>40 179,94</b>
Аварийное обслуживание	1,15	21 795,72
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	18 384,22
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,58</b>	<b>67 851,02</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,18</b>	<b>3 500,00</b>
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,18	3 500,00
Кронирование деревьев (спил сухостоя и веток)	0,00	0,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>1,65</b>	<b>31 126,10</b>
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,11	2 000,00
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,46	8 780,10
Измерение сопротивления изоляции	0,28	5 346,00
Косметический ремонт подъезда № 2 (накопление)	0,53	10 000,00
Непредвиденные расходы	0,26	5 000,00
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,46</b>	<b>46623,89</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,34	6 443,95
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05	947,64
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	2,07	39 232,30

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:  
Уполномоченный представитель собственников дома

*[Handwritten signature]*  
(Ф.И.О.)

Дата 22.01.20.

Подпись