

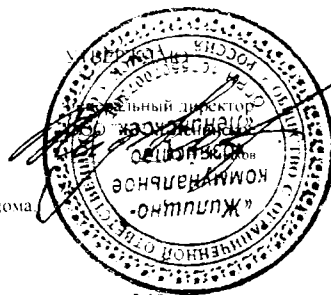
Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020

К. Маркса.48а

Площадь

3 180,30

КВ.М



Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,92	836 907,71
1. Управление многоквартирным домом	5,12	195 337,37
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,20	160 226,85
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	6 869,45
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	19 845,07
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ, ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	8 395,99
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,58	441 907,94
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,63	100 370,27
Содержание лестничных	0,19	7 251,08
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон, с периодичностью один раз в неделю)	2,34	89 302,82
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	1 908,18
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 908,18
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,35	127 848,06
2.3. Техническое обслуживание	2,12	80 906,83
Аварийное обслуживание	1,15	43 888,14
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	37 018,69
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной	3,44	131 282,78
2.5. Сезонные работы	0,04	1 500,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,04	1 500,00
Кромирование деревьев (если сухостоя и веток)	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	3,58	137 074,10
Оплата расходов на тех. дват. посылку ВДН О. 2019г	0,58	22 262,10
Измерение сопротивления изоляции	0,26	9812,00
Частичный ремонт отмостки (гидроизол. фасад)	1,31	50000,00
Снос хоз. ячеек, с выносом из подвала: посыпка песком	0,39	15000,00
Приобретение саженцев для посадки на придомовой территории	0,26	10000,00
Изготовление и установка ограждения	0,26	10000,00
Непредвиденные расходы	0,52	20000,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,64	62588,30
ОДН ВС (по нормативу)	0,33	12593,99
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05	1908,18
ОДН Эл. энергия (по среднему)	1,26	48086,14

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Ведисова О.З.
(Ф.И.О.)

Дата

24.12.19

Подпись

Ведисова