

УТВЕРЖДЕНО

Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
К. Маркса,44

Площадь

3 095,40

| Наименование работ   | 2020г Стоимость на 1 кв.м<br>(рублей в месяц) | 2020г Стоимость на<br>площадь МКД (рублей в год) |
|--|---|--|
| <b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>  | <b>20,47</b>                                  | <b>760 251,62</b>                                |
| <b>1. Управление многоквартирным домом</b>   | <b>4,77</b>                                   | <b>177 180,70</b>                                |
| 1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества   | 4,07  | 151 179,34                                       |
| 1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде  | 0,18  | 6 686,06   |
| 1.3 Абонентская работа по ОДН  | 0,52  | 19 315,30  |
| <b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>  | <b>11,23</b>                                  | <b>417 033,67</b>                                |
| <b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>  | <b>2,08</b>                                   | <b>77 359,33</b>                                 |
| Дератизация, дезинсекция   | 0,31  | 11 514,89  |
| Уборка мусоропровода   | 0,00  | 0,00   |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества. влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)  | 1,58  | 58 688,78  |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек   | 0,14  | 5 242,70   |
| Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп   | 0,05  | 1 912,96   |
| <b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>   | <b>3,35</b>                                   | <b>124 342,22</b>                                |
| <b>2.3. Техническое обслуживание</b>   | <b>2,12</b>                                   | <b>78 746,98</b>                                 |
| Аварийное обслуживание   | 1,15  | 42 716,52  |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования  | 0,97  | 36 030,46  |
| Комплексное обслуживания и страхование лифтов  | 0,00  | 0,00   |
| Обслуживание общедомовых приборов учета  | 0,00  | 0,00   |
| <b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b> | <b>3,68</b>                                   | <b>136 585,14</b>                                |
| <b>2.5. Сезонные работы</b>  | <b>0,00</b>                                   | <b>0,00</b>                                      |
| Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек  | 0,00  | 0,00   |
| Спил сухостоя и веток  | 0,00  | 0,00   |
| <b>3. Проведение текущего ремонта</b>  | <b>2,30</b>                                   | <b>85 433,04</b>                                 |
| <b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>   | <b>2,17</b>                                   | <b>80 604,22</b>                                 |
| ОДН ГВС (по нормативу)   | 0,41  | 15 229,37  |
| ОДН ХВС (по нормативу)   | 0,06  | 2 228,69   |
| ОДН водоотведение (по нормативу)   |   | 0,00   |
| ОДН Эл./энергия (по среднему)  | 1,70  | 63 146,16  |

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О)

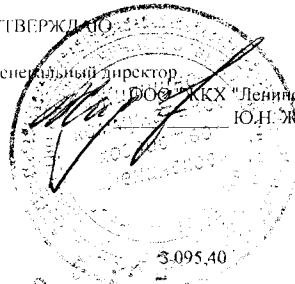
Дата

Подпись

УТВЕРЖАЮ

Генеральный директор

ООО "ЖКХ "Ленинское"  
Ю.Н. Жидков



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
К. Маркса,44

Площадь

3.095,40

кв. м

| Наименование работ  | 2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц) | 2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год) |
|---|--|---|
| <b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>   | <b>20,39</b>                               | <b>757 456,75</b>                             |
| <b>I. Управление многоквартирным домом</b>  | <b>4,77</b>                                | <b>177 180,70</b>                             |
| 1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества  | 4,07                                       | 151 179,34                                    |
| 1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде   | 0,18                                       | 6 686,06                                      |
| 1.3 Абонентская работа по ОДН   | 0,52                                       | 19 315,30                                     |
| <b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>   | <b>11,60</b>                               | <b>430 819,87</b>                             |
| <b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>   | <b>2,33</b>                                | <b>86 645,53</b>                              |
| Дератизация, дезинсекция  | 0,33                                       | 12 257,78                                     |
| Уборка мусоропровода  | 0,00                                       | 0,00  |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)   | 1,81                                       | 67 232,09                                     |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек  | 0,14                                       | 5 242,70                                      |
| Организация мест для накопления ртути содержащих ламп   | 0,05                                       | 1 912,96                                      |
| <b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>  | <b>3,35</b>                                | <b>124 342,22</b>                             |
| <b>2.3. Техническое обслуживание</b>  | <b>2,12</b>                                | <b>78 746,98</b>                              |
| Аварийное обслуживание  | 1,15                                       | 42 716,52                                     |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования   | 0,97                                       | 36 030,46                                     |
| Комплексное обслуживание и страхование лифтов   | 0,00                                       | 0,00  |
| Обслуживание общедомовых приборов учета   | 0,00                                       | 0,00  |
| <b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, технического обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b> | <b>3,68</b>                                | <b>136 585,14</b>                             |
| <b>2.5. Сезонные работы</b>   | <b>0,12</b>                                | <b>4 500,00</b>                               |
| Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек   | 0,09                                       | 3 500,00                                      |
| Спил сухостоя и веток   | 0,03                                       | 1 000,00                                      |
| <b>3. Проведение текущего ремонта</b>   | <b>1,71</b>                                | <b>63 651,70</b>                              |
| Ремонт малых форм   | 0,03                                       | 1 000,00                                      |
| Подготовка к отопительному сезону (материалы)   | 0,13                                       | 5 000,00                                      |
| Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г  | 0,56                                       | 20 839,70                                     |
| Измерение сопротивления изоляции  | 0,26                                       | 9 812,00                                      |
| Проверка приборов учета тепловой энергии  | 0,19                                       | 7 000,00                                      |
| Непредвиденные расходы  | 0,54                                       | 20 000,00                                     |
| <b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>  | <b>2,31</b>                                | <b>85 804,49</b>                              |
| ОДН ГВС (по нормативу)  | 0,41                                       | 15 229,37                                     |
| ОДН ХВС (по нормативу)  | 0,06                                       | 2 228,69                                      |
| ОДН водоотведение (по нормативу)  |  | 0,00  |
| ОДН Эл./энергия (по среднему)   | 1,84                                       | 68 346,43                                     |

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил:  
Уполномоченный представитель собственников дома

*Жукова А.В.*  
(Ф.И.О)

Дата *18 декабря* Подпись *Жукова*

*Жукова А.В. не русск.*