



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
К. Маркса,42

Площадь 1 585,20 кв. м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,03	400041,07
1. Управление многоквартирным домом	4,88	92829,31
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4.18	79513,63
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	3424,03
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	9891,65
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,83	205822,39
2.1. Содержание помещений общего пользования	2,09	39756,82
Дезинфекция, дезинсекция	0,05	951,12
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,81	34430,54
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,18	3424,03
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	951,12
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,80	53262,72
2.3. Техническое обслуживание	2,12	40327,50
Аварийное обслуживание	1,15	21875,76
Обслуживание ввх придомового газового оборудования	0,97	17451,73
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,81	72475,35
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	3,37	64105,49
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,26	5000,00
Измерение сопротивления изоляции	0,28	5346,00
Оплата расходов на техническую диагностику ВДГО 2019г.	0,58	11096,40
Ремонт крыльца (2019г. заявляете УПС)	1,05	20000,00
Ремонт системы отопления (2019 г. заявл от УПС)	0,15	2863,00
Непредвиденные расходы	1,05	20000,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,96	37283,90
ОДН ГВС (по нормативу)	0,35	6657,84
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05	951,12
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	1,56	29671,94

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал
Уполномоченный представитель собственников дома

Ищенко Л.А.
(Ф.И.О.)
Дата 24.12.2019 Подпись Л.А.Ищенко