



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
П. Ильичева, 5

Площадь 2 845,95

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	25,47	869625,10
1. Управление многоквартирным домом	4,99	170415,49
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	138 996,20
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	6 147,25
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	17 758,73
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	7 513,31
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,17	381637,57
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,73	59184,38
Дератизация, дезинсекция	0,05	1 707,57
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,58	53 959,21
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	1 758,80
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 758,80
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,35	114 321,81
2.3. Техническое обслуживание	2,88	98382,44
Аварийное обслуживание	1,15	39 397,06
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	33 065,39
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,76	25 920,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,21	109 748,94
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,23	76 121,65
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,15	5 000,00
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГ О 2019г.	0,58	19 921,65
Проверка приборов учета тепловой энергии	0,45	15 200,00
Изготовление проектов на новые правила учета Т/энергии	0,32	11 000,00
Частичный ремонт стояков	0,15	5 000,00
Непредвиденные расходы	0,59	20 000,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	7,07	241450,40
ОДН ГВС (по среднему)	3,15	107 576,91
ОДН ХВС (по нормативу)	0,05	1 707,57
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,11	3 756,65
ОДН Эл. энергия (по среднему)	3,76	128 409,26

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Скиданова Ирина Михайловна
(Ф.И.О.)

Дата 15.01.2020г Подпись *Скиданова*