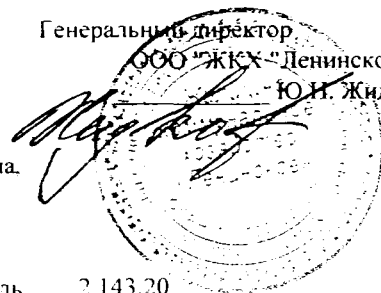


УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖСК "Ленинское"
Ю.И. Жидков



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами. с 01.01.2020
П. Ильичева,2

Площадь 2 143,20

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	29,10	748 625,70
1. Управление многоквартирным домом	4,99	128 334,82
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	104 673,89
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,18	4 629,31
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	13 373,57
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	5 658,05
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,04	258 251,31
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,75	45 045,78
Дератизация, дезинсекция	0,07	1 800,29
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58	40 635,07
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	1 285,92
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 324,50
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,18	81 784,51
2.3. Техническое обслуживание	1,15	29 576,16
Аварийное обслуживание	1,15	29 576,16
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00	0,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,96	101 844,86
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
Завоз песка для посыпки дорожек	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,30	59 334,00
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	11,77	302 705,57
ОДН ГВС (по нормативу)	2,22	57 094,85
ОДН ХВС (по нормативу)	0,34	8 744,26
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,78	20 060,35
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	8,43	216 806,11

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается