



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
П. Пльичева,1

Площадь 3 201,80

кв.м

| Наименование работ   | 2020г<br>Стоимость<br>на 1 кв.м<br>(рублей) | 2020г Стоимость на<br>площадь МКД<br>(рублей в год) |
|--|---|---|
| <b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>  | <b>20,98</b>                                | <b>806 086,74</b>                                   |
| <b>1. Управление многоквартирным домом</b>   | <b>4,99</b>                                 | <b>191 712,25</b>                                   |
| 1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества   | 4,07  | 156 364,38  |
| 1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде  | 0,18  | 6 915,89  |
| 1.3 Абонентская работа по ОДН  | 0,52  | 19 979,23   |
| 1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ  | 0,22  | 8 452,75  |
| <b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>  | <b>11,02</b>                                | <b>423 216,00</b>                                   |
| <b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>  | <b>1,87</b>                                 | <b>71 963,66</b>                                    |
| Дератизация, дезинсекция   | 0,19  | 7 300,10  |
| Уборка мусоропровода   | 0,00  | 0,00  |
| Уборка помещений, входящих в состав общего имущества   | 1,58  | 60 706,13   |
| Очистка кровли от снега и скалывание сосулек   | 0,05  | 1 978,71  |
| Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп   | 0,05  | 1 978,71  |
| <b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>   | <b>3,45</b>                                 | <b>132 554,52</b>                                   |
| <b>2.3. Техническое обслуживание</b>   | <b>2,12</b>                                 | <b>81 453,79</b>                                    |
| Аварийное обслуживание   | 1,15  | 44 184,84   |
| Обслуживание внутридомового газового оборудования  | 0,97  | 37 268,95   |
| Комплексное обслуживания и страхование лифтов  | 0,00  | 0,00  |
| Обслуживание общедомовых приборов учета  | 0,00  | 0,00  |
| <b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b> | <b>3,52</b>                                 | <b>135 244,03</b>                                   |
| <b>2.5. Сезонные работы</b>  | <b>0,05</b>                                 | <b>2 000,00</b>                                     |
| Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек  | 0,05  | 2 000,00  |
| <b>3. Проведение текущего ремонта</b>  | <b>2,30</b>                                 | <b>88 188,60</b>                                    |
| Подготовка к отопительному сезону (материалы)  | 0,01  | 500,00  |
| Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.  | 0,47  | 17 876,60   |
| Измерение сопротивления изоляции   | 0,26  | 9 812,00  |
| Косметический ремонт подъезда  | 1,56  | 60 000,00   |
| <b>4.*Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>  | <b>2,68</b>                                 | <b>102 969,89</b>                                   |
| ОДН ГВС (по нормативу)   | 0,35  | 13 447,56   |
| ОДН ХВС (по нормативу)   | 0,05  | 1 921,08  |
| ОДН водоотведение (по нормативу)   |   | 0,00  |
| ОДН Эл./энергия (по нормативу)   | 2,28  | 87 601,25   |

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:  
Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О)

Дата

Подпись