



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома, оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
Рождественского 9/2

Площадь 7176,6

кв.м.

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей вгод)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>29,85</b>	<b>2 193 853,00</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>6,55</b>	<b>563 658,78</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,85	503 797,32
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	15 079,47
1.3 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00	0,00
1.4 Абонентская работа по ОДН	0,52	44 781,98
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>13,59</b>	<b>1 170 099,69</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>3,45</b>	<b>297 111,24</b>
Дератизация, дезинсекция	0,06	5 167,15
Уборка мусоропровода	1,39	119 705,69
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,95	167 932,44
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	4 305,96
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	1,77	152 430,98
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>6,16</b>	<b>530 733,53</b>
Аварийное обслуживание	1,15	99 347,11
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	83 380,61
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	3,74	322 085,81
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,30	25 920,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2,20	189 823,94
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,00	0,00
Кровянирование деревьев (спил сухостоя и веток)	0,00	0,00
<b>3. Мастер</b>	<b>2,29</b>	<b>197 212,97</b>
<b>4. Проведение текущего ремонта</b>	<b>2,25</b>	<b>193 645,30</b>
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,06	5 000,00
Замена запорной арматуры на отоплении	0,58	50 000,00
Капитальный ремонт поэтажных щитов	1,27	109 371,00
Непредвиденные расходы	0,12	10 334,30
Услуги по поверке расходомера ПРЭМ	0,22	18 940,00
<b>5. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>	<b>0,20</b>	<b>17 223,84</b>
<b>6.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,89</b>	<b>249225,40</b>
ОДН ГВС (по среднему)	0,47	40476,02
ОДН ХВС (по среднему)	0,14	12096,78
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,14	12056,69
ОДН Эл./энергия (по среднему)	2,14	184595,91
7. Старший по дому	2,09	17988,11
8. Прочие:	0	0

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

*Суров Александр Владимирович*  
(Ф.И.О)

Дата 13.01.2020

Подпись

*[Handwritten signature]*