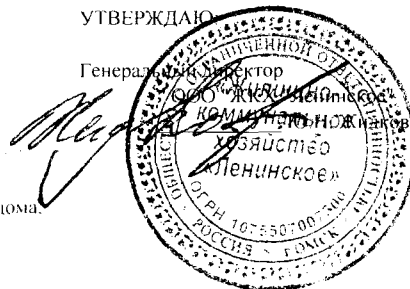


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
Н. Рождественского,3

Площадь 2 588,50

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,03	622 099,99
1. Управление многоквартирным домом	4,97	154 421,87
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,05	125 844,83
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	5 591,16
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	16 152,24
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	6 833,64
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	10,92	339 265,38
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,96	60 974,71
Дезинфекция, дезинсекция	0,05	1 553,10
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон	1,81	56 222,22
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	1 599,69
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 599,69
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,20	99 500,90
2.3. Техническое обслуживание	2,12	65 851,44
Аварийное обслуживание	1,15	35 721,30
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	30 130,14
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной	3,64	112 938,33
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
	0,00	
3. Проведение текущего ремонта	2,11	65 667,50
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,16	5 000,00
Оплата расходов на тех. диагностику ВДП О 2019г	0,58	18 119,50
Измерение сопротивления изоляции	0,31	9 548,00
Проверка смет по кровле	0,19	6 000,00
Укрепление лестниц на 1 эт. с 1-4 пол.	0,23	7 000,00
Непредвиденные расходы	0,64	20 000,00
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20	6 212,40
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,82	56532,84
ОДН ГВС (по нормативу)	0,22	6 833,64
ОДН ХВС (по нормативу)	0,03	931,86
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл/энергия (по нормативу)	1,57	48 767,34

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал

Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О.)
 Дата 20.01.20 Подпись