



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
Н.Рождественского, 1

Площадь 3 152,80

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>20,10</b>	<b>760 062,32</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,84</b>	<b>183 036,62</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,14	156 553,10
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	6 810,05
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	19 673,47
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,07</b>	<b>418 817,95</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,16</b>	<b>81 720,58</b>
Дератизация, дезинсекция	0,10	3 783,36
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,81	68 478,82
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,09	3 405,02
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,16	6 053,38
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,35</b>	<b>126 742,56</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,12</b>	<b>80 207,23</b>
Аварийное обслуживание	1,15	43 508,64
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	36 698,59
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,44</b>	<b>130 147,58</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	0,00	0,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>2,98</b>	<b>112 429,10</b>
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,53	20 000,00
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,47	17 957,10
Измерение сопротивления изоляции	0,26	9 812,00
Проверка смет по фасаду	0,26	9 660,00
Косметический ремонт спуска в помещении теплового узла	0,27	10 000,00
Непредвиденные расходы	1,19	45 000,00
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,21</b>	<b>45778,66</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,35	13 241,76
ОДН ХВС (по нормативу)	0,06	2 270,02
ОДН Эл.энергия (по среднему)	0,80	30 266,88

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:  
Уполномоченный представитель собственников дома

Шоусеевко В. Д  
(Ф.И.О)

Дата

24.12.2019

Подпись

[Подпись]