



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020  
Иргытская Набережная,35

Площадь

4 074,20

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м	2020г Стоимость на площадь МКД
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>21,50</b>	<b>1050211,26</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>5,15</b>	<b>251785,56</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,23	206 806,39
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	8 800,27
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	25 423,01
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и/л. энергии и ИПУ	0,22	10 755,89
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,06</b>	<b>540581,41</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,73</b>	<b>84580,39</b>
Дератизация, дезинсекция	0,05	2 444,52
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58	77 246,83
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	2 444,52
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	2 444,52
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,35</b>	<b>163 660,61</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,12</b>	<b>103647,65</b>
Аварийное обслуживание	1,15	56 223,96
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	47 423,69
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,44</b>	<b>168 192,75</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,42</b>	<b>20500,00</b>
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,01	500,00
Кропирование деревьев	0,41	20 000,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>3,85</b>	<b>187 442,12</b>
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,10	5 000,00
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,38	18 815,30
Изготовление и установка решеток на окна	0,20	10 000,00
Косметический ремонт подъездов	3,06	148 626,82
Непредвиденные расходы	0,11	5 000,00
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,44</b>	<b>70402,18</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,28	13 689,31
ОДН ХВС (по нормативу)	0,04	1 955,62
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл./энергия (по нормативу)	1,12	54 757,25

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:  
Уполномоченный представитель собственников дома

Вдовина С.В.  
(Ф.И.О)

Дата

14.01.2020г

Подпись