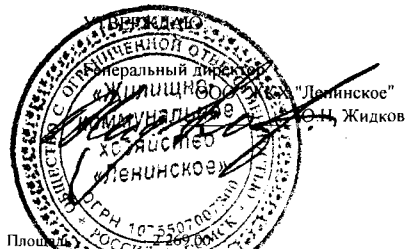


Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
Ф.Крылова,3



Площадь

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	28,89	779 935,01
1. Управление многоквартирным домом	6,55	178 343,40
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,85	159 283,80
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	4 901,04
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	14 158,56
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергия и ИПУ	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	16,45	447 791,69
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,21	87 426,39
Дератизация, дезинсекция	0,05	1 361,40
Уборка мусоропровода	1,53	41 658,84
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,60	43 564,80
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00	0,00
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,03	841,35
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,90	78 961,20
2.3. Техническое обслуживание	7,13	194 184,65
Аварийное обслуживание	1,15	31 410,22
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	26 362,15
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	5,01	136 412,28
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,20	87 219,45
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
3. Проведение текущего ремонта	2,00	47 883,00
Подготовка к отопительному сезону	0,44	12 000,00
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,58	15 883,00
Частичный ремонт стояков канализации	0,18	5 000,00
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,80	15 000,00
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20	5 445,60
5.* Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	3,69	100471,32
ОДН ГВС (по нормативу)	0,42	11 435,76
ОДН ХВС (по среднему)	0,23	6 262,44
ОДН водоотведение (по нормативу)	0,14	3 811,92
ОДН Эл. энергия (по среднему)	2,90	78 961,20

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Русамова О.Б.
(Ф.И.О.)
Дата: 17.01.2020 Подпись: Руш