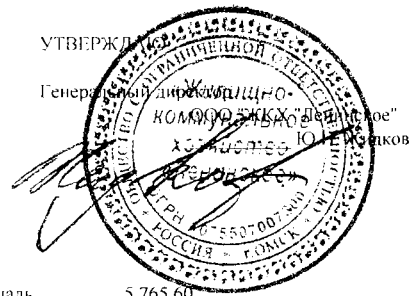


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованых лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020
Ф.Крылова,10

Площадь

5 765,60

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,96	1 448 841,66
1. Управление многоквартирным домом	4,91	339 709,15
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,21	291 278,11
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	12 453,70
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	35 977,34
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	9,50	657 257,64
2.1. Содержание помещений общего пользования	1,76	121 873,25
Дезинфекция, дезинсекция	0,08	5 534,98
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58	109 315,78
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	3 459,36
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	3 563,14
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,06	142 525,63
2.3. Техническое обслуживание	2,54	175 610,95
Аварийное обслуживание	1,15	79 565,28
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	66 987,05
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,42	29 058,62
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,14	217 247,81
2.5. Сезонные работы	0,00	0,00
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,00	0,00
Кронирование деревьев (спил сухостоя и веток)	0,00	0,00
3. Текущий ремонт	3,78	260 918,20
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г	0,58	40 359,20
Измерение сопротивления изоляции	0,21	14 278,00
Проверка приборов учета тепловой энергии	0,10	7 000,00
Облагодотстройство двора	2,81	194 281,00
Непредвиденные расходы	0,08	5 000,00
4. Подготовка квитанций по кап. ремонту	0,20	13 837,44
5.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,56	177119,23
ОДН ХВС (по среднему)	1,25	86 484,00
ОДН ХВС (по среднему)	0,30	26 983,01
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл. энергия (по среднему)	0,92	63 652,22

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал
Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О.)

Дата

Подпись