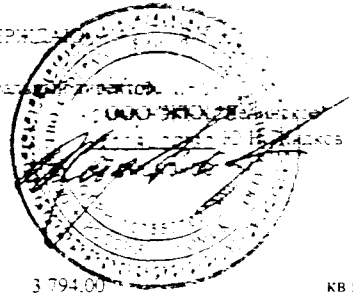


УТВЕРЖАЮ

Генеральный директор



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованного лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2019г.

Б. Победы.10

Площадь

3 794,00

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)	2020г Стоимость на площадь МКД (рублей в год)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>18,69</b>	<b>850 861,21</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,99</b>	<b>227 184,72</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	185 298,96
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,18	8 195,04
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	23 674,56
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	10 016,16
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>10,61</b>	<b>483 036,81</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>1,73</b>	<b>78 831,73</b>
Дератизация, дезинсекция	0,05	2 276,40
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,58	71 934,24
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05	2 276,40
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	2 344,69
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,53</b>	<b>160 845,87</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,12</b>	<b>96 519,36</b>
Аварийное обслуживание	1,15	52 357,20
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	44 162,16
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,20</b>	<b>145 839,84</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,02</b>	<b>1 000,00</b>
Завоз песка в песочницу и для посыпки дорожек	0,02	1 000,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>1,13</b>	<b>51 404,80</b>
Подготовка к отопительному сезону (материалы)	0,18	8 000,00
Оплата расходов на тех. диагностику ВДГО 2019г.	0,43	19 504,80
Проверка смет по кап. ремонту	0,24	10 900,00
Поверка ОДПУ ХВС	0,07	3 000,00
Непредвиденные расходы	0,22	10 000,00
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>1,96</b>	<b>89 234,88</b>
ОДН ГВС (по нормативу)	0,36	16 390,08
ОДН ХВС (по среднему)	0,50	22 764,00
ОДН водоотведение (по нормативу)		0,00
ОДН Эл./энергия (по среднему)	1,10	50 080,80

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал  
Уполномоченный представитель собственников дома

Вадимович  
(ФИО)  
Дата \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_