

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО РЭК "Ленинское"

Ю.П. Жидков

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2020

А.Маркова,2

Площадь 3 193,30

кв.м

Наименование работ	2020г Стоимость на 1 кв.м	2020г Стоимость на площадь
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>20,89</b>	<b>800 665,84</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>4,99</b>	<b>191 214,80</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,07	155 960,77
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,18	6 897,53
1.3 Абонентская работа по ОДН	0,52	19 926,19
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,22	8 430,31
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>11,01</b>	<b>422 038,17</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>2,01</b>	<b>77 141,14</b>
Дератизация, дезинсекция	0,23	8 813,51
Уборка мусоропровода	0,00	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,58	60 544,97
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,15	5 809,20
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05	1 973,46
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>3,35</b>	<b>128 274,86</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>2,12</b>	<b>81 237,55</b>
Аварийное обслуживание	1,15	44 067,54
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,97	37 170,01
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00	0,00
<b>2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,52</b>	<b>134 984,62</b>
<b>2.5. Сезонные работы</b>	<b>0,01</b>	<b>400,00</b>
Завоз песка для посыпки дорожек	0,01	400,00
Кронирование деревьев (обрезка/спил деревьев)	0,00	0,00
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>2,30</b>	<b>88 165,10</b>
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,59</b>	<b>99247,76</b>
ГВС (по нормативу)	0,35	13 411,86
ХВС (по нормативу)	0,05	1 915,98
Эл.энергия (по нормативу)	2,19	83 919,92

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

*Маркова*