

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «ЖКХ «Ленинское»

И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2019

Б. Победы, 2А  
без ВДГО

Площадь 3247

Наименование работ	2019г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>30,19</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>6,36</b>
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,68
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,17
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,51
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>18,89</b>
<b>2.1. Содержание помещений общего пользования</b>	<b>6,13</b>
Дератизация, дезинсекция	0,17
Уборка мусоропровода	1,71
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	2,19
Вывоз твердых бытовых отходов	1,51
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конг. площ.	0,50
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления мусоросодержащих дам	0,05
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>2,92</b>
<b>2.3. Техническое обслуживание</b>	<b>6,64</b>
Аварийное обслуживание	1,12
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,00
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	4,87
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,65
<b>2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>3,20</b>
<b>3. Проведение текущего ремонта</b>	<b>2,75</b>
Проверка ОДПУ ХВС	0,13
Измерение сопр. изоляции	0,13
Кап.рем канализации в подвале	2,05
Ремонт подъездного освещения	0,04
Непредвиденные расходы	0,20
Подготовка к отопительному сезону	0,20
<b>5. Подготовка квитанций по кап. ремонту</b>	<b>0,20</b>
<b>4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД</b>	<b>2,00</b>
ОДН ХВС	0,86
ОДН ХВС	0,33
ОДН Эл.энергии	0,81

\*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал  
уполномоченный представитель собственников дома

*Рисенковской Н.В.*  
(Ф.И.О.)

Дата *26.12.2018*

Подпись *[Подпись]*