

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, ул. Всеволода Иванова, дом 12.

г. Омск

«21» января 2022 г.

Инициатор собрания: Брынский А.А., председатель совета дома.

Форма проведения: заочное голосование 18 - 21 января 2022 г..

Общая площадь дома составляет – 1569,88м². Всего приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающие 88 % голосов, от общего числа голосов, проживающие на площади 1371,7 кв.м². Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1 Избрание председателя, секретаря и счётную комиссии собрания.

Вопрос № 2: Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Вс. Иванова на 2022 г. в сумме 24.41 руб./м², включая:

..1. Управление МКД – 5.28.

2. Содержание общего имущества – 14.36: в том числе

2.1 – Содержание помещений общего пользования – 2,413

2.2 – Очистка придомовой территории – 3.74,

2.3 -Техническое обслуживание – 3.93 ; 2.4 – Работы по содержанию оборудования – 4.00

3. – Проведение текущего ремонта – 3.17,

4. Оплата по ОДН (холод. и горяч. вода, электроэнергия) – 1.6

Вопрос №3 Утвердить размер платы на 2022 год с учётом распределени сверх-нормативного потребления пропорционально площади помещ. собственников

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

Вопрос № 1. Предложено избрать Брынского А.А. – председателем собрания, и счётную комиссию в составе: Вебер С.В. кв.№12 – председатель и Воронько кв. №9 - секретарь

Поддержано единогласно

Вопрос № 2. Предложено определить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Вс. Иванова на 2022 г. в сумме 24.41 руб./м², включая:

1. Управление МКД – 5.28

2. Содержание общего имущества – 14.36: в том числе

2.1 – Содержание помещений общего пользования – 2,413

2.2 – Очистка придомовой территории – 3.74,

2.3 -Техническое обслуживание – 3.93 ; 2.4 – Работы по содержанию оборудования – 4.00

3. – Проведение текущего ремонта – 3.17,

4. Оплата по ОДН (холод. и горяч. вода, электроэнергия) – 1.6

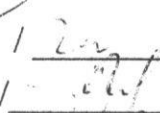
Итоги голосования по данному вопросу: «за» - 1371.7 м²- 88 % голосов, «против» - 0,0 м²- 0,0 % голосов, «воздержались» - 0,0 м²- 0,0 % голосов.

Вопрос №3 Утвердить размер платы на 2022 год с учётом распределени сверх-нормативного потребления пропорционально площади помещ. собственников

Итоги голосования по данному вопросу: «за» - 1371.7 м²- 88 % голосов, «против» - 0,0 м²- 0,0 % голосов, «воздержались» - 0,0 м²- 0,0 % голосов.

Председатель совета дома: Брынский А.А. / , кв. № 8

Члены счётной комиссии:

Председатель Вебер С. В. /  / кв. № 12

Секретарь: Воронько Т.И. /  / кв. № 9