

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 17 по улице Всеволода Иванова.

г. Омск

Дата «13» июля 2021 год

Инициатор собрания: Карпенко Людмила Николаевна, кв. 25

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование в период с 22.04.2021г. до 13.07.2021г.

Дата и место подсчета голосов – 13.07.2021г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2442,7м² (51% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 4811,80м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 137400,00 рублей: восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления, ремонт ВРУ, установка почтовых ящиков, замена тамбурных дверей, с использованием остатков денежных средств в размере 251383,49руб., имеющихся на счете дома, при размере оплаты с 01.01.2021 года – 22,70руб./кв.м, в соответствии с Постановлением Администрации г. Омска № 686-п от 20.11.2020г.

Вопрос № 3: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве 3 человек в следующем составе, собственники жилых помещений: Карпенко Л.Н., кв. № 25 - председатель, Карабасова Л.И., кв. № 21 - секретарь, Мещеряков А.П., ИО №30 - члены комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 2442,7м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 137400,00 рублей: восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления, ремонт ВРУ, установка почтовых ящиков, замена тамбурных дверей, с использованием остатков денежных средств в размере 251383,49руб., имеющихся на счете дома, при размере оплаты с 01.01.2021 года – 22,70руб./кв.м, в соответствии с Постановлением Администрации г. Омска № 686-п от 20.11.2020г.

Голосовали: «ЗА» - 2442,7м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 3: Принято решение: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

Голосовали: «ЗА» - 2442,7м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Председатель А.И. Хижин, Сергеев И.И.

Секретарь С.В. Карбаев, Т.Н. кв. 21

Члены комиссии М.В. Милько Д.П. - кв. 30