

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 1 по улице Всеволода Иванова.

г. Омск

Дата «29» апреля 2021 год

Инициатор собрания: Годбаева Елена Александровна

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование в период с 28.02.2021г. до 29.04.2021г.

Дата и место подсчета голосов – 29.04.2021г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 1619,60м² (51,3% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3158,80м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 90000,00 рублей: косметический ремонт тамбуров, с размером оплаты с 01.01.2021 года – 21,68 руб./кв.м, в соответствии с Постановлением Администрации г. Омска № 686-п от 20.11.2020г.

Вопрос № 3: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве 3 человек в следующем составе, собственники жилых помещений: Годбаева Е.А., кв. № 14 - председатель, Мешков И.С., кв. № 10 - секретарь, Капаров К.К., кв. № 50 - члены комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 1367,6м² (84,4% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 252м² (15,60% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 90000,00 рублей: косметический ремонт тамбуров, с размером оплаты с 01.01.2021 года – 21,68 руб./кв.м, в соответствии с Постановлением Администрации г. Омска № 686-п от 20.11.2020г.

Голосовали: «ЗА» - 1619,60м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 3: Принято решение: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

Голосовали: «ЗА» - 1619,60м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Председатель Родименко А.И.

Секретарь Ильинский И.С.

Члены комиссии Камин Канаров И.К.