

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 12 по ул. С. Стальского в г. Омске**

г. Омск

«08» сентября 2021 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Морман Эдуард Эдуардович, собственник кв. № 8.

Дата проведения собрания в период с 01.09.2021г. по 08.09.2021 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 3954,7кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 2636,4 м2, что составляет 66,7% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве 5 человек в следующем составе, собственники жилых помещений: Морман Э.Э. (кв. № 8, председатель), Лутковская Л.В. (кв. № 22, секретарь), члены счетной комиссии: Бугаева В.Д., кв. № 50, Клюев Ю.И., кв. № 70, Барсукова И.Р., кв. № 58.
2. Перераспределить денежные средства, запланированные на текущий ремонт решением общего собрания от 30.12.20г., с выполнения работ по ремонту ВРУ на выполнение работ по установке светильников в подъездах № 1 и 2.
3. Выполнить работы по ремонту инженерных систем ГВС на сумму 76082,00руб., определенную локальным сметным расчетом, за счет остатков денежных средств, имеющихся на счете дома.
4. Выполнить работы по технической экспертизе дома за счет остатков денежных средств, имеющихся на счете дома. Поручить ООО «ЖКХ «Ленинское» заключить договор со специализированной организацией на выполнение работ по технической экспертизе на сумму не более 30000,00руб.

**Решения общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве 5 человек в следующем составе, собственники жилых помещений: Морман Э.Э. (кв. № 8, председатель), Лутковская Л.В. (кв. № 22, секретарь), члены счетной комиссии: Бугаева В.Д., кв. № 50, Клюев Ю.И., кв. № 70, Барсукова И.Р., кв. № 58.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2636,4м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

**Вопрос № 2:** Принято решение: Перераспределить денежные средства, запланированные на текущий ремонт решением общего собрания от 30.12.20г., с выполнения работ по ремонту ВРУ на выполнение работ по установке светильников в подъездах № 1 и 2.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2636,4м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

**Вопрос № 3:** Принято решение: Выполнить работы по ремонту инженерных систем ГВС на сумму 76082,00руб., определенную локальным сметным расчетом, за счет остатков денежных средств, имеющихся на счете дома.

**Голосовали:**

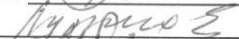
«ЗА» - 2636,4м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

**Вопрос № 4:** Принято решение: Выполнить работы по технической экспертизе дома за счет освоенных денежных средств, имеющихся на счете дома. Поручить ООО «ЖКХ «Ленинское» заключить договор с специализированной организацией на выполнение работ по технической экспертизе на сумму не более 30000,00руб.

**Голосовали:**

«ЗА» - 2636,4м<sup>2</sup> (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ПРОТИВ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Председатель собрания  /Э.Э. Морман/

Секретарь собрания  /Л.В. Лутковская/

Счетная комиссия:  /И.Р. Барсукова/

 /Ю.И. Клюев/

 /В.Д. Бугаева/