

Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме № 85А по проспекту Карла Маркса.

г. Омск

Дата «15» марта 2021 год

Инициатор собрания:

Юлия Макара, свидетельство № 064820 от 03.09.1999г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование в период с 12.02.2021г. до 30.03.2021г.

Дата и место подсчета голосов – 30.03.2021г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 1627,0м<sup>2</sup> (51,2% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3179,80м<sup>2</sup>.

Кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

**Вопрос № 2:** Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 90815,00 рублей: ремонт подъездов № 1, 2 с привлечением остатков денежных средств, имеющихся на счете дом, с размером оплаты с 01.01.2021 года – 20,92 руб./кв.м, в соответствии с Постановлением Администрации г. Омска № 686-п от 20.11.2020г.

**Вопрос № 3:** Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

**Решения общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве 3 человек в следующем составе, собственники жилых помещений: Юлия Макара, кв. № 54 - председатель, Вешневая В.С., кв. № 57 - секретарь, Ванинская Е.Р. кв. № 2 - члены комиссии.

**Голосовали:** «ЗА» - 1627,0м<sup>2</sup> (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

**Вопрос № 2:** Принято решение: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 90815,00 рублей: ремонт подъездов № 1, 2 с привлечением остатков денежных средств, имеющихся на счете дом, с размером оплаты с 01.01.2021 года – 20,92 руб./кв.м, в соответствии с Постановлением Администрации г. Омска № 686-п от 20.11.2020г.

**Голосовали:** «ЗА» - 1627,0м<sup>2</sup> (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

**Вопрос № 3:** Принято решение: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

**Голосовали:** «ЗА» - 1627,0м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Председатель

Секретарь

Члены комиссии

Иван Ю. Федяев

Виктор Т. Ватинская  
кв. 2

Секретарь: Бемелова Т.И кв. 51