

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 79 по проспекту Карла Маркса.

г. Омск

Дата «23» марта 2021 год

Инициатор собрания собственников: Самохина Нина Степановна, (кв. 53), документ подтверждающий право собственности – свидетельство и государственной регистрации собственности 55АВ № 175837 от 22.09.2005г.

Форма проведения общего собрания: - проведение очно-заочного голосования в период с 19.03.2021г. до 23.03.2021г.

Дата и место подсчета голосов – «23» марта 2021г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 1999,1м² (55,6% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3591,60м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве трех человек.

Вопрос № 2: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 101500,00 рублей: косметический ремонт подъездов № 1-4, с использованием остатков денежных средств, имеющихся на счете дома.

Вопрос № 3: Поручить ООО «ЖКХ «Ленинское» заключить договор с подрядной организацией ИП Тарабанова М.В. на выполнение работ по ремонту подъездов на общую сумму 459594,00 руб., определенную локальным сметным расчетом.

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве трех человек в следующем составе, собственники жилых помещений: Самохина Н.С., кв. № 53 – председатель, Трубицина В.Г., кв. № 29 - секретарь, Павлова В.А., кв. № 44 - член комиссии (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» - 1999,1м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 101500.00 рублей: косметический ремонт подъездов № 1-4, с использованием остатков денежных средств, имеющихся на счете дома.

Голосовали: «ЗА» - 1999,1м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 3: Принято решение: Поручить ООО «ЖКХ «Ленинское» заключить договор с подрядной организацией ИП Тарабанова М.В. на выполнение работ по ремонту подъездов на общую сумму 459594,00 руб., определенную локальным сметным расчетом.

Голосовали: «ЗА» - 1999,1м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Члены счетной комиссии:

Председатель М. Сиз /Н.С. Самохина/

Секретарь В.Г. Трубицина /В.Г. Трубицина/

Члены комиссии В.А. Павлова /В.А. Павлова/