

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 2 по ул. П. Ильичева в г. Омске**

г. Омск

«30» апреля 2021 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: ООО «ЖКХ «Ленинское».

Дата проведения собрания в период с 15.04.2021г. по 30.04.2021г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 2136,60 кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 1467,3м<sup>2</sup> собственников помещений, что составляет 68,7 % голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

Вопрос № 1. Избрание председателя, секретаря собрания.

Вопрос № 2. Избрание счетной комиссии общего собрания из числа собственников помещений в многоквартирном доме.

Вопрос № 3. В соответствии с требованиями предписания № 03-02-08/34 от 15.03.21г., выданного Государственной жилищной инспекцией в адрес ООО «ЖКХ «Ленинское», выполнить работы по ремонту подъездов № 1, 2, установке окон ПВХ в подъездах № 1 и 2 на общую сумму 410691.00 руб., определенную локальным сметным расчетом, за счет средств дополнительного сбора, стоимость которого составит: 410691,00 руб. + 3,86% (оплата налогов, почтовых сборов)/3201,8м<sup>2</sup> = 133,22 руб./м<sup>2</sup>.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.**

Вопрос № 1. Избрание председателя, секретаря собрания.

Итоги голосования по данному вопросу: «за» - 1461,3м<sup>2</sup> – 99,6% голосов, «против» - 6,05м<sup>2</sup> – 0,4% голосов, «возд.» - 0м<sup>2</sup> - 0% голосов.

Решение. Избрать председателем Охота Т.А., секц. № 30, к. 4, 5 секретарем Мишкину Г.С., секц. 22, к. 1.

Вопрос № 2. Избрание счетной комиссии общего собрания из числа собственников помещений в многоквартирном доме.

Итоги голосования по данному вопросу: «за» - 1444,05м<sup>2</sup> – 98,4% голосов, «против» - 23,25м<sup>2</sup> – 1,6% голосов, «возд.» - 0м<sup>2</sup> - 0% голосов.

Решение. Утвердить состав счетной комиссии общего собрания из числа собственников помещений в многоквартирном доме: Ауталипова Н.В., секц. 29, к 1-5.

Вопрос № 3. В соответствии с требованиями предписания № 03-02-08/34 от 15.03.21г., выданного Государственной жилищной инспекцией в адрес ООО «ЖКХ «Ленинское», выполнить работы по ремонту подъездов № 1, 2, установке окон ПВХ в подъездах № 1 и 2 на общую сумму 410691.00 руб., определенную локальным сметным расчетом, за счет средств дополнительного сбора, стоимость которого составит: 410691,00 руб. + 3,86% (оплата налогов, почтовых сборов)/3201,8м<sup>2</sup> = 133,22 руб./м<sup>2</sup>.

Итоги голосования по данному вопросу: «за» - 0м<sup>2</sup> – 0% голосов, «против» - 1467,3м<sup>2</sup> – 100% голосов, «возд.» - 0м<sup>2</sup> - 0% голосов.

Решение. Не выполнять работы по ремонту подъездов № 1, 2, установке окон ПВХ в подъезда № 1, 2 за счет средств дополнительного сбора.

Председатель собрания  /Т.А. Охота/

Секретарь собрания  /Г.С. Мишкина/

Счетная комиссия:  /Н.В. Ауталипова/