

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 1 по улице Николая Рождественского.

г. Омск

Дата «04» августа 2021 год

Инициатор собрания собственников: Кац Виктор Семенович, собственник кв. № 36 (свидетельство о государственной регистрации собственности АА № 176111 от 20.02.2001), проживающий по адресу: г. Омск, ул. Н. Рождественского, 1.
Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование в период с 01.08.2021г. до 04.08.2021г.

Дата и место подсчета голосов – «04» августа 2021г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.
Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 1793 м² (56,9% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3152,80м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений.

Вопрос № 2: Выполнить работы по ремонту отмостки на сумму 251685,00руб., определенную сметным расчетом, за счет остатков денежных средств, имеющихся на финансовом счете дома. Недостающая сумма на выполнение работ будет учтена в плане текущего ремонта, при формировании размера платы на 2022 год.

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве пяти человек в следующем составе, собственники жилых помещений: Кац В.С., кв. № 36 – председатель, Асанова Т.П., кв. № 61 - секретарь, Тихонова Н.Н., кв. № 3, Ильиных Т.Г., кв. № 6, Чечина С.Н., кв. № 57 - члены комиссии (голосование списком).

Голосовали: «ЗА» - 1793м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: Выполнить работы по ремонту отмостки на сумму 251685,00руб., определенную сметным расчетом, за счет остатков денежных средств, имеющихся на финансовом счете дома. Недостающая сумма на выполнение работ будет учтена в плане текущего ремонта, при формировании размера платы на 2022 год.

Голосовали: «ЗА» - 1793м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Председатель В.С. Кац /В.С. Кац/

Секретарь Т.П. Асанова /Т.П. Асанова/

Член комиссии Н.Н. Тихонова /Н.Н. Тихонова/

Т.Г. Ильиных /Т.Г. Ильиных/

С.Н. Чечина /С.Н. Чечина/