

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 48 по улице Иртышская Набережная.

г. Омск

Дата «08» июня 2021 год

Инициатор собрания: Усковс Надежда Леонидовна
кв. № 143

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование в период с 18.04.2021г. до 08.06.2021г.

Дата и место подсчета голосов – 08.06.2021г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 4930.0м² (55.1% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 8952.30м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 255678.00 рублей: ремонт подъездов № 6, 10, установка окон ПВХ в подъездах, с использованием остатков денежных средств, имеющихся на счете дома, с размером оплаты с 01.01.2021 года 22,53руб./кв.м, в соответствии с Постановлением Администрации г. Омска № 686-п от 20.11.2020г.

Вопрос № 3: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве 3 человек в следующем составе, собственники жилых помещений:
Усковс Н. А. кв. № 143 - председатель, Березина Н. А. кв. № 141 - секретарь, Федотовс Л. В. кв. № 151 - члены комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 4930м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: Утвердить виды работ по текущему ремонту на 2021 год на общую сумму 255678,00 рублей: ремонт подъездов № 6, 10, установка окон ПВХ в подъездах, с использованием остатков денежных средств, имеющихся на счете дома, с размером оплаты с 01.01.2021 года – 22,53руб./кв.м, в соответствии с Постановлением Администрации г. Омска № 686-п от 20.11.2020г.

Голосовали: «ЗА» - 4930м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 3: Принято решение: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

Голосовали: «ЗА» - 4930м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Председатель Усманов / Усманов А. А. кв. 143
Секретарь Березина / Березина Н. А. кв. 141
Члены комиссии Дедов / Дедов П. В. кв. 151