

6
Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 73 по пр. Карла Маркса в г. Омске

г. Омск

«03» февраля 2020 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Дурденко Марина Анатольевна, (кв. 28), документ подтверждающий право собственности - регистрационное удостоверение 3-12 020193 от 21.12.1992г.

Дата проведения собрания: в период с 23.12.2019 до 03.01.2020г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 3121,31 кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 2018,8кв.м собственников помещений, что составляет 64,68% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Утвердить размер платы на 2020 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 21,0 рублей в месяц за 1 кв. м. общей площади помещений. Утвердить перечень видов работ (услуг), стоимость и периодичность их выполнения на 2020 год, предложенный ООО «ЖКХ «Ленинское» с учетом требований законодательства РФ.

Вопрос № 3: Утвердить на 2020 год размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании и использовании общего имущества в МКД в размере 2,72руб./м2, исходя из норматива потребления коммунальных ресурсов.

Вопрос № 4: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве 5в следующем составе, собственники жилых помещений: Дурденко М.А., кв. № 28 председателем, секретарем Шевцову Л.А., кв. № 30, счетную комиссию в составе: Чечеровой Т.Г., кв. № 37, Берниковой Л.В., кв. № 34, Волгорнист Н.Б., кв. № 21.

Голосовали: «ЗА» - 2018,8м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: Утвердить размер платы на 2020 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 21,00 рублей в месяц за 1 кв. м. общей площади помещений. Утвердить перечень видов работ (услуг), стоимость и периодичность их выполнения на 2020 год, предложенный ООО «ЖКХ «Ленинское» с учетом требований законодательства РФ.

Голосовали: «ЗА» - 2018,8м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 3: Принято решение: Утвердить на 2020 год размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании и использовании общего имущества в МКД в размере 2,72 руб./м², исходя из норматива потребления коммунальных ресурсов.

Голосовали: «ЗА» - 2018,8 м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

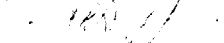
Вопрос № 4: Принято решение: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).


Голосовали: «ЗА» - 2018,8 м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0 м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

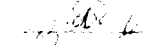
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);


"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания  /М.А. Дурденко/

Секретарь собрания  /Л.А. Шевцова/

Счетная комиссия:  /Г.Н. Чечерова/

 /Л.В. Берникова/

 /Н.Б. Волгорнист/