

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 3А по ул. Н. Рождественского в г. Омске**

г. Омск

«22» января 2020 г.

Инициатор собрания собственников: Дылева Ж.А., собственник кв. № 42 (регистрационное удостоверение № 3-2021 от 24.02.1995г.), проживающий по адресу: г. Омск, ул. Н. Рождественского, 3А.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосования в период с 29.12.2019г. до 22.01.2020г.

Дата и место подсчета голосов - «22» января 2020г., г. Омск, ул. Н. Рождественского, 3А, кв. № 42.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2768,78м<sup>2</sup> (86,6% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 3196,6м<sup>2</sup>. Кворум имеется, собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор: председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Избрать Совет дома в составе: Дылева Ж.А., кв. 42, Боровицкая О.С., кв. 65, Волоскович Л.В., кв. № 3, Бабина В.А., кв. № 35.
3. Наделить Совет дома полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам, связанным с обслуживанием дома, принимать решения по пользованию общим имуществом дома, согласовывать условия договоров и стоимости пользования, наделить правом подписания необходимых документов.
4. Наделить ООО «ЖКХ «Ленинское» правом заключать от имени собственников многоквартирного дома договоры на пользование общим имуществом дома (реклама, Интернет провайдеры и т.д.), представлять интересы собственников от имени собственников в суде при взыскании задолженности за пользование общим имуществом дома. Получать вознаграждение за услуги не более 20% от уплаченной по договору суммы.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по  
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания - Зимица З.А., кв. № 43, секретарем собрания - Калюга Т.А., кв. № 29, счетной комиссии в составе: Лобанова Е.П., кв. 54, Маслечко Е.А., кв. 44.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

2. Избрать Совет дома в составе: Дылева Ж.А., кв. 42, Боровицкая О.С., кв. 65, Волоскович Л.В., кв. № 3, Бабина В.А., кв. № 35.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

3. Наделить Совет дома полномочиями представлять интересы собственников помещений по вопросам, связанным с обслуживанием дома, принимать решения по пользованию общим имуществом дома, согласовывать условия договоров и стоимости пользования, наделить правом подписания необходимых документов.

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов

4. Наделить ООО «ЖКХ «Ленинское» правом заключать от имени собственников многоквартирного дома договоры на пользование общим имуществом дома (реклама, Интернет провайдеры и т.д.), представлять интересы собственников от имени собственников в суде при

взыскании задолженности за пользование общим имуществом дома. Получать вознаграждение за услуги не более 20% от уплаченной по договору суммы.

"за" - 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания *З.В.Иванов (Зачислено 3 Р.)*  
Секретарь собрания *В.А.Иванов (Зачислено 2 Р.)*  
Счетная комиссия: *И.И.Иванов (Зачислено 1 Р.)*  
*Москалова Т.И.* *Медведев А.А.*