

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 42 по улице Иртышская Набережная.

г. Омск

Дата «16» января 2020 год

Инициатор собрания собственников: Илинич Иван Александрович (свидетельство о государственном регистрации права собственности 55АА № 739893) кв. № 115, проживающий по адресу: г. Омск, ул. Иртышская Набережная, 42.

Форма проведения общего собрания - очно-заочное голосование в период с 26.12.2019г. до 16.01.2020г.

Дата и место подсчета голосов -- 16.01.2020г., г. Омск, ул. Иртышская Набережная, 42, кв. № 115. Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2854,1м² (59,2% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 4824,80м².

Кворум имеется, собрание правомочно.

Извещение дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Утвердить размер платы на 2020 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 18,74 рублей в месяц за 1 кв. м. общей площади помещений. Утвердить перечень видов работ (услуг), стоимость и периодичность их выполнения на 2020 год, предложенный ООО «ЖКХ «Ленинское» с учетом требований законодательства РФ.

Вопрос № 3: Утвердить на 2020 год размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании и использовании общего имущества в МКД в размере 0,69руб./м², исходя из среднесеasonного объема потребления эл. энергии в 2019г., и нормативов потребления холодной и горячей воды.

Вопрос № 4: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избрать счетную комиссию общего собрания собственников помещений в количестве 5 человек в следующем составе, собственники жилых помещений: Илинич И.А., кв. № 115 - председатель, Евдокимова Ю.В. - секретарь комиссии, кв. № 25, Швец Е.А., кв. № 24, Крушина Л.И., кв. № 64, Бондаренко С.А., кв. № 85 – члены счетной комиссии.

Голосовали: «ЗА» - 2854,1м² (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м² (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 2: Принято решение: Утвердить размер платы на 2020 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в размере 18,74 рублей в месяц за 1 кв. м. общей площади помещений. Утвердить перечень видов работ (услуг), стоимость и

периодичность их выполнения на 2020 год, предложенный ООО «ЖКХ «Ленинское» с учетом требований законодательства РФ.

Голосовали: «ЗА» - 2854,1м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

Вопрос № 3: Принято решение: Утвердить на 2020 год размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании и использовании общего имущества в МКД в размере 0.69руб./м2, исходя из среднемесячного объема потребления эл. энергии в 2019г., и нормативов потребления холодной и горячей воды.

Голосовали: «ЗА» - 2854,1м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);


Вопрос № 4: Принято решение: Определить способ направления сообщений о проведении всех общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятых общими собраниями решениях путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (досках объявлений).

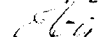
Голосовали: «ЗА» - 2854,1м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

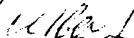
«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);


«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

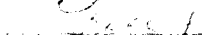
Члены счетной комиссии:

Председатель  /И.А. Илинич/

Секретарь  /Л.О.В. Евдокимова/

Члены комиссии  /Е.А. Швец/

 /Л.И. Крупина/

 /С.А. Бондаренко/