

Отчет о произведенных расходах  
В.Иванова 17, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2020г

Площадь общая	4 811,80
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	4 811,80
Количество лицевого счетов	120,00

Доходы	за 2020г
Сальдо на начало периода	128 820,50
Начислено жильцам	1 258 670,86
Начислено по нежилым помещениям	
Начислено за пользование общим имуществом	18 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>1 276 670,86</b>
Оплачено жильцами	1 287 270,04
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	18 181,82
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>1 305 451,86</b>
Сальдо на конец периода	100 039,50

Остаток денежных средств на начало периода с 2019 года 218 406,08

Расходы	за 2020г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 272 474,45
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>291 730,58</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	238 608,31
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	10 393,49
1.3. Абонентская работа по ОДН	30 025,63
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	12 703,15
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>683 082,93</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>116 701,56</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	9 975,83
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (с ген.уборкой)	103 838,65
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 887,08
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>193 434,36</b>

<b>2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>148 332,19</b>
<b>в том числе:</b>	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	66 402,84
ТО ВДГО	56 009,35
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	25 920,00
<b>2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</b>	<b>224 614,82</b>
<b>3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>141 714,44</b>
Измерение сопротивления изоляции проводов	14 278,00
Смена вставок в ВРУ	179,52
Изготовление ключей на замок в тех.подвал	400,00
Услуги сторонних организаций (услуги спец.техники)	49 400,00
Проверка средств измерений (МАНОМЕТР)	270,00
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	2 224,45
Демонтаж качели на дет. площадке	155,48
Установка эл.счетчика в ВРУ	2 710,00
Ремонт откосов	50 000,00
Авар.восстан.работы на внутридомов. газопроводе	1 270,00
Установка таблички на сан.площадку	80,80
Засыпка дороги щебнем у 6П	6 750,00
Услуги мех.руки по очистке водосточных труб	427,78
Установка термометра на т/у	168,00
Разборка/прокладка уч-ка труб-да на канализ.ст. до 150 мм в кв.39	770,00
Прочистка канализации	3 703,80
Установка мусорных контейнеров на мус.площадке	8 926,61
<b>4. ОДН</b>	<b>155 946,49</b>
ОДН ГВС	103 406,50
ОДН ХВС	20 243,39
ОДН Эл./энергия	32 296,60

На 01.01.2021 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

251 383,49

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



( )  
Ф.И.О., подпись

дата