

Отчет о произведенных расходах
С.Стальского,12, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2020 г

Площадь общая	3 957,00
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	3 957,00
Количество лицевого счетов	72,00

Доходы	за 2020 г
Сальдо на начало периода	187 477,76
Начислено жильцам	1 313 394,38
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	6 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 319 394,38
Оплачено жильцами	1 283 934,02
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	7 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	161,38
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 291 095,40
Сальдо на конец периода	215 776,74

Остаток денежных средств на начало периода с 2019 года 246 870,21

Расходы	за 2020 г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 165 576,07
1. Управление многоквартирным домом	280 405,92
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	247 167,12
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	8 547,12
1.3. Абонентская работа по ОДН	24 691,68
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	706 078,83
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	160 301,95
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 850,64
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	83 571,84
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	72 505,27
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 374,20
2.2.Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	90 694,44
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	314 529,80
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	53 182,08
ТО ВДГО	46 059,48

КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	183 288,24
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	32 000,00
2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ	140 552,64
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	39 204,69
Прочистка канализации	9 876,80
Ремонт МАФ (детская площадка , качеля)	1 386,96
Затраты на уборку МОП (техничка)	941,80
Установка термометров Т/ узел	670,00
Установка манометров	279,15
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	270,00
Замена врезки на стояках отопления	167,95
Устройство доски объявлений Т/узел	112,50
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 350,00
Смена стекол в дер.рамах в ИП	211,13
Замена автоматизир.системы регулир.температуры ГВС	15 938,40
4.ОДН	130 389,83
ОДН ГВС	44 930,28
ОДН ХВС	19 029,69
ОДН ХВС водоотведение	3 972,48
ОДН Эл./энергия	62 457,38
5. За подготовку квитанций по кап. ремонту	9 496,80

На 01.01.2021 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 372 389,54

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



(_____)
Ф.И.О., подпись

_____ дата