

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,89а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2020 г

Площадь общая	3 250,70
Площадь нежилых помещений	91,30
Итого площадь	3 342,00
Количество лицевого счетов	70,00

Доходы	за 2020 г
Сальдо на начало периода	209 277,50
Начислено жильцам	821 813,75
Начислено по нежилым помещениям	23 369,16
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	857 182,91
Оплачено жильцами	766 982,97
Оплачено по нежилым помещениям	8 201,22
Оплачено за пользование общим имуществом	11 181,82
Оплачено по дополнительному ремонту	56,55
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	786 422,56
Сальдо на конец периода	280 037,85

Остаток денежных средств на начало периода с 2019 года 52 117,40

Расходы	за 2020 г
Содержание и ремонт жилья - всего	722 022,81
1. Управление многоквартирным домом	206 930,40
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	170 034,72
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	7 218,72
1.3. Абонентская работа по ОДН	20 854,08
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	8 822,88
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	462 861,84
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	78 039,36
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	5 711,64
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (с ген.уборкой)	66 692,52
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	3 630,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 005,20
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	134 348,40
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	114 120,48
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	46 119,60
ТО ВДГО	38 900,88
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00

ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	29 100,00
2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	136 353,60
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	5 490,93
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	180,00
Укрепление ворот футбольных	68,50
Гермитизация тех отверстия после замены авар. уч. кв.5 (канализация)	210,00
Поверка комплекта приборов узла учета тепла	1 930,00
Поверка средств измерений (ВОДОСЧЕТЧИКА)	890,00
Герметизация канализационного трубопровода	147,00
Смена аварийного участка (замена полотенцесушителя кв. 10) стояк отопле	108,64
Замена трубы отопления	1 862,00
Обустройство мусорной площадки	94,79
4. ОДН	46 739,64
ОДН ГВС	10 211,56
ОДН ХВС	20 848,72
ОДН Эл./энергия	15 679,36

На 01.01.2021 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

116 517,15

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"



Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома

(_____)

Ф.И.О., подпись

_____ дата